

Coordonnées du Chargé d'Affaire :

ZAE des quatre chevaliers
17-19 avenue Bernard Moitessier
17180 PERIGNY
Tél : 05.46.50.13.55
Fax : 05.46.44.83.92
Mél : laurent.lumeau@fr.bureauveritas.com

**Adresse postale :**

17187 PERIGNY cedex

COMMUNE DU CHATEAU D OLERON
4 BOULEVARD VICTOR HUGO
17480 LE CHATEAU D OLERON

N. Réf. : 6402997/RICT a/0

V. Réf. :

RICT a n° 0

N° affaire : 6402997/1

Missions signées : HAND + L + LE + SEI

La liste des destinataires en copies de ce document
est reprise en fin de rapport.

PERIGNY, le 09/03/2017

Rapport Initial de Contrôle Technique

17 LE CHATEAU D OLERON CASERNE
Réhab. de la caserne des pompiers en locaux associatifs

17480 LE CHATEAU D'OLERON

Ce rapport comporte 23 pages dont 1 page de garde

Le Chargé d'affaire
LAURENT LUMEAU

1. Renseignements généraux	3
2. Description sommaire de l'ouvrage	4
3. Documents examinés	5
4. Remarques générales et synthèse des avis formulés sur le projet	6
5. Liste des points examinés par chapitres	8

MISSIONS :

Chapitres	Date d'envoi	Version
L : Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables		
<input checked="" type="checkbox"/> L : Solidité des ouvrages et éléments d'équipements	09/03/2017	V0
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		
LE : Solidité des existants		
<input checked="" type="checkbox"/> LE : Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants	09/03/2017	V0
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		
SEI : Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-CC : Sécurité des personnes hors incendie	09/03/2017	V0
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-IN : Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques	09/03/2017	V0
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TB : Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques	09/03/2017	V0
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-EL : Electricité - Eclairage - vérifications techniques	09/03/2017	V0
<i>M SEBASTIEN MORIN - Electricité</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TM : Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques	09/03/2017	V0
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		
HAND : Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées		
<input checked="" type="checkbox"/> HAND : Accessibilité des constructions aux personnes handicapées	09/03/2017	V0
<i>M MATTHIEU FRIANT - Généraliste</i>		
<i>M LAURENT LUMEAU - Généraliste</i>		

1. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

OPERATION

Agence : AG CONSTRUCTION AQCL
Service : 796144

N° de convention : DECISION 2016-50
signée le : 29/07/2016 10:00

Désignation de l'opération

Appellation : 17 LE CHATEAU D OLERON CASERNE - Réhab. de la caserne des pompiers en locaux associatifs

Adresse chantier : .

N° et voie :

Ville : LE CHATEAU D'OLERON

Lieu-dit :

Département : Charente-maritime

Début des travaux : 03/07/2017

Délai : 10 mois

Valeur prévisionnelle des travaux : 540000 € (HT)

Maître de l'Ouvrage :

COMMUNE DU CHATEAU D OLERON
4 BOULEVARD VICTOR HUGO
17480 LE CHATEAU D OLERON

Architecte :

SOURD B. P. DURAND
32 Rue Louis Thiers
17300 ROCHEFORT

Bureau d'études de sol :

COMPETENCE GEOTECHNIQUE
ZAC des Groix
8, Impasse des petits fossés
17120 COZES

Bureau d'études de structures :

X. BOULARD
10 Rue du Dr Peltier
Village multimédia
17300 ROCHEFORT

MISSIONS

Nature des missions confiées :

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

HAND	Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées
L	Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables
LE	Solidité des existants
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH

Etendue de la mission :

La mission de Bureau Veritas porte sur l'aménagement de l'ancienne caserne de pompiers en locaux associatifs.

Les ouvrages existants inchangés ne sont pas visés dans le cadre de la présente mission.

2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 10/11/2016

CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE

Avis du SDIS en date du 18/11/2016
ERP de type L - 5ème catégorie
Effectif de 100 personnes

AFFECTATION DES LOCAUX

Salles associatives

DESCRIPTION ARCHITECTURALE

Etablissement existant dont seul le RDC est exploité

DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS

- Fondations : micropieux pour le dallage porté
- Structure : charpente métallique existante
- Enveloppe :
 - Couverture / Etanchéité : Etanchéité
 - Façade : Maçonnerie enduite et bardage zinc
- Equipements techniques :
 - Installations électriques :
 - Installations thermiques et fluides :
 - Chauffage : à eau chaude
 - Ventilation: VMC, ventilation de confort, etc.
 - Installation de gaz : so
 - Installation de cuisson : so
 - Présence de gaz médicaux : so
 - Installations de désenfumage :so
 - Ascenseur, monte-charge, etc. : so
 - Moyens de secours :
 - Moyens d'extinction (extincteurs)
 - Moyens d'alarme : EA 4
 - Moyens d'alerte (téléphone urbain)

CONTRAINTES PARTICULIERES

- Liées au site : zone de sismicité modérée
- Liées au mode constructif : /
- Liées à l'occupation des locaux : établissement de catégorie d'importance II

CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES

- Etablissement à risque courant
- Etablissement(s) tiers : rangement "stockage ville" contigu au bâtiment

LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS

- Locaux à risques moyens : rangements
- Locaux à risques importants : sans objet

TECHNOLOGIE INNOVANTE

/

3. DOCUMENTS EXAMINES

Documents examinés		Date de l'indice	Reçu le
Emetteur : COMPETENCE GEOTECHNIQUE			
Descriptif	RAPPORT ETUDE DE SOL		08/03/2017
Emetteur : FT2E			
Descriptif	DOSSIER PRO/DCE	09/03/2017	08/03/2017
Emetteur : SOURD B. P. DURAND			
Descriptif	DOSSIER PRO/DCE	08/03/2017	08/03/2017
Emetteur : X. BOULARD			
Descriptif	DOSSIER PRO/DCE	08/03/2017	08/03/2017

4. REMARQUES GENERALES ET SYNTHESE DES AVIS FORMULES SUR LE PROJET

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R 111-40 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

MISSION : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

L : Solidité des ouvrages et éléments d'équipements

Objet / article de référence	Avis
ENVELOPPE - COUVERT Toitures à revêtement d'étanchéité Complexe d'étanchéité	L'isolant en plafond doit être posé sous la dalle béton de couverture afin d'éviter tout point de rosée.

MISSION : LE - Solidité des existants

LE : Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants

Objet / article de référence	Avis
EXAMEN DES TRAVAUX DE RENFORCEMENT Plans et notes de calculs des nouveaux travaux	Nous préciser le bilan de charge entre l'ancienne et la nouvelle couverture

MISSION : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH

SEI-EL : Electricité - Eclairage - vérifications techniques

Objet / article de référence	Avis
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié Section 6 - Installations électriques PE 24 - Réalisation des installations électriques	Nous communiquer : les schémas électrique, note de calcul, plan d'implantation, carnet de matériels, un tableau des locaux précisant les influences et risques externes (IP, IK, BA, AD, BE, etc....).

MISSION : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées

HAND : Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Objet / article de référence	Avis
ACCESSIBILITE DES ERP ET DES IOP AUX PERSONNES HANDICAPEES Art. 2)II.3 - Sécurité d'usage des cheminements extérieurs accessibles Volée d'escalier de 3 marches ou plus, éveil à la vigilance en haut de l'escalier Volée d'escalier de 3 marches ou plus, contremarche sur une hauteur mini de 10 cm pour la première et dernière marche	 Un appel à vigilance doit être réalisé en haut de l'escalier La première et la dernière contremarches doivent d'être contrastées

N° : 6402997/1

RICT a rév. 0

Page 6/23

MISSION : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées

HAND : Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Objet / article de référence	Avis
Volée d'escalier de 3 marches ou plus, nez de marches	Les nez de marches doivent être constrastés et antidérapants

Vous voudrez bien nous confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées

**Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.**

5. LISTE DES POINTS EXAMINES PAR CHAPITRE

Codes utilisés associés à nos avis :

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

AF : Avis Favorable.

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

AP : A Préciser.

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

OB : OBservation.

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans notre mission. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

SO : Sans Objet.

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

HM : Hors Mission.

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

PM : Pour Mémoire.

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

Chapitre : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements

- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;
- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;
- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.

@viso_15-8_100-10_FR

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Revêtements extérieurs rapportés Bardages rapportés, vêtture, végétation	Bardage zinc sur volige et Bardage en bois composite de type TRESPA	AF	L'isolant en plafond doit être posé sous la dalle béton de couverture afin d'éviter tout point de rosée.
ENVELOPPE - COUVERT			
Toitures à revêtement d'étanchéité			
Élément porteur du complexe d'étanchéité	Support bac acier et béton	AF	
Complexe d'étanchéité	Isolant A2s1d0 + membrane PVC isolant + multicouche	OB	
Ouvrages associés au complexe étanche	Evacuation Chéneau EP	AF	
PARTITIONS			
Ouvrages ou éléments d'équipement dissociables de la structure			
Garde-corps	Garde-corps métallique	AF	
REVETEMENTS			
Revêtements de sol	Plancher en parquet bois ou sol PVC sur chape désolidarisé	HM	

Mission : LE - Solidité des existants
Chapitre : LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants

Textes de référence : Les textes techniques de caractère normatif suivants :
- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;
- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;
- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS SOLIDITE DES EXISTANTS		PM	Nous rappelons que la mission LE a pour objectif la prévention des aléas techniques susceptibles d'affecter la solidité des existants du fait de la réalisation des ouvrages et éléments d'équipement neufs dans les constructions achevées.
EXAMEN DES TRAVAUX DE RENFORCEMENT Plans et notes de calculs des nouveaux travaux	Création et / ou modification d'ouverture en reprise de sous oeuvre Reprise totale de la couverture	AP	Nous préciser le bilan de charge entre l'ancienne et la nouvelle couverture

Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH
Chapitre : SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie

Textes de référence : - Article R.111-15 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) - Garde-corps et fenêtres basses
- Norme NF P 01-012 (juillet 1988) pour les garde-corps et rampes d'escalier de caractère définitif
- Norme NF E 85-015 (avril 2008) concernant les moyens d'accès permanents des lieux de travail

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES Allèges (autres que celles en RDC) <i>Hauteur normale de protection</i>	1m	AF	

Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH

Chapitre : SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques

Textes de référence : - Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
 - Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie
 - Article R 4215 à R4215 - 17 du code du travail relatif à la conformité des installations électriques au code du travail

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP			
Classement des établissements			
GN 1 - Classement des établissements		PM	
GN 2 - Classement des groupements d'établissements ou des établissements en plusieurs bâtiments voisins non isolés entre eux		PM	
GN 3 - Classement des groupements d'établissements et des établissements en plusieurs bâtiments isolés entre eux		PM	
Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement			
GN 4 - Procédure d'adaptation des règles de sécurité		AF	
GN 5 - Etablissement comportant des locaux de types différents		PM	
GN 6 - Utilisations exceptionnelles des locaux		PM	
GN 7 - Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur		PM	
GN 8 - Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation		AF	
GN 9 - Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants		PM	
GN 10 - Application du règlement aux établissements existants		PM	
Contrôles des établissements			
GN 11 - Notification des décisions		PM	
GN 12 - Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction		PM	
Travaux			
GN 13 - Travaux dangereux		PM	
Normalisation			

@/iso_15-8_100-10_FR

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
GN 14 - Conformité aux normes - Essais de laboratoires		PM	
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié			
Chapitre I : Dispositions générales			
PE 1 - Objet - Textes applicables		PM	
PE 2 - Etablissements assujettis	Effectif du public : 100 personnes (selon arrêté du permis de construire)	AF	
PE 3 - Calcul de l'effectif		AF	
PE 4 - Vérifications techniques		PM	
Chapitre II : Règles techniques			
Section 1 - Construction, dégagements, gaines			
PE 5 - Structures, patios et puits de lumière		SO	
PE 6 - Isolement - Parc de stationnement		SO	
PE 7 - Accès des secours			
§1 - Accès des sapeurs-pompiers	Depuis la rue des remparts	AF	
PE 8 - Enfouissement			
§1 - Enfouissement du niveau en sous-sol accessible au public		SO	
PE 11 - Dégagements			
§1 - Conception des dégagements		AF	
§2 - Protection des escaliers des établissements dont la hauteur du plancher bas du dernier niveau est supérieure à 8 m		SO	
§3 - Caractéristiques des portes et blocs-portes			
§4 - Nombre et largeur des dégagements	3 dégagements totalisant 4UP	AF	
§5 - Absence de cul-de-sac de plus de 10 m		AF	
§6 - Encloisonnement des escaliers dans les établissements dont la hauteur du plancher bas du dernier niveau est supérieure à 8 m		SO	
§7 - Résistance au feu des baies intérieures éclairant les locaux ou dégagements contigus à la cage		SO	
§8 - Fermeture des portes des escaliers encloisonnés		SO	
§9 - Présence d'une ouverture de 1 m² en partie haute de la cage	Escalier non accessible au public.	SO	
§10 - Dissociation au niveau d'évacuation des escaliers desservant les étages et le sous-sol		SO	
§11 - Absence de local débouchant directement dans une cage d'escalier		SO	
§12 - Absence dans une cage d'escalier de canalisation de gaz placée hors gaine		SO	

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
PE 12 - Conduits et gaines <i>)1 - Caractéristiques des conduits et gaines reliant plusieurs niveaux</i>		SO	
Section 2 - Aménagements intérieurs			
PE 13 §1 - Comportement au feu des matériaux		AF	
§1 - Classement au feu des matériaux		SO	
§2 - Réaction au feu des parois des escaliers protégés (AM 3)		SO	
§3 - Réaction au feu des parois des circulations horizontales protégées (AM 3)		AF	
§4 - Réaction au feu des parois verticales des dégagements non protégés et des locaux (AM 4)	Plaque de plâtre classées Cs3d0	AF	
§5 - Réaction au feu des plafonds des dégagements non protégés et des locaux (AM 5)	Plafond en plaque de plâtre classées Bs3d0 ou en dalles de faux plafond classées A2	AF	
§6 - Réaction au feu des éléments d'habillage plafonds ajourés ou résilles (AM 5)		SO	
§7 - Suspente et fixation des plafonds (AM 5)		AF	
§8 - Réaction au feu des plafonds tendus (AM 5)		SO	
§9 - Parties translucides et transparentes incorporées dans les plafonds suspendus ou tendus des dégagements non protégés et des locaux (AM 6)		SO	
§10 - Réaction au feu des sols des dégagements non protégés et des locaux (AM 7)	Sol en parquet ou en PVC classé Bfls1 ou en carrelage	AF	
§11 - Réaction au feu des matériaux isolants (AM 8)		AF	
§12 - Réaction au feu des revêtements muraux tendus et éléments de décoration en en relief fixés à l'intérieur des locaux et dégagements (AM 9)		SO	
§13 - Réaction au feu des éléments de décoration flottants à l'intérieur des locaux et dégagements (AM 10)		SO	
§14 - Réaction au feu des tentures et rideaux disposés en travers des dégagements (AM 11)		SO	
§15 - Réaction au feu des tentures et rideaux disposés dans les locaux et dégagements (AM 12)		SO	
§16 - Réaction au feu des rideaux de scènes et d'estrades (AM 13)		SO	
§17 - Réaction au feu des cloisons coulissantes ou repliables (AM 14)	Cloison coulissante classée M3	AF	
§18 - Réaction au feu du gros mobilier, de l'agencement principal, planchers légers surélevés (AM 15)		SO	
§19 - Fixation et implantation du gros mobilier, de l'agencement principal (AM 16)		SO	

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
§20 - Réaction au feu des planchers légers surélevés (AM 17§1)		SO	
§21 - Réaction au feu revêtement en face supérieure et inférieure du plancher léger surélevé (AM A2127)		SO	
§22 - Réaction au feu de l'ossature planchers légers surélevés (AM 17§1)		SO	
§23 - Plancher en éléments jointifs, ainsi que marches et contremarches et gradins (AM 17§1)		SO	
§24 - Planchers légers surélevés, vide sous planchers (AM 17§1)		SO	
§25 - Planchers techniques démontables (AM 17§2)		SO	
§26 - Réaction au feu des matériaux constitutifs des sièges (AM 18)		SO	
§27 - Constitution des rangées de sièges (AM 18)		SO	
§28 - Arbres de Noël (AM 19)		SO	
§29 - Décorations florales en matériaux de synthèse (AM 19)		SO	
PE 13 §2 - Appareil à effet décoratif fonctionnant à l'éthanol		SO	
Désenfumage			
PE 14 - Principe de désenfumage		SO	
Section 8 - Moyens de secours			
PE 26 - Moyens d'extinction			
§1 - Caractéristiques et nombre d'extincteurs		HM	
§2 - Caractéristiques de la colonne sèche		SO	
§3 - Signalisation des appareils non apparents et dispositifs d'extinction par panneau conforme à la norme NF X 08-003.		HM	
PE 27 - Alarme, alerte, consignes			
§1 - Système d'alarme	Alarme type 4	AF	
§2 - Liaison téléphonique avec les pompiers	Téléphone urbain	AF	
§3 - Affichage des consignes		HM	
§4 - Affichage du plan de l'établissement		HM	

Chapitre : SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques

Textes de référence : - Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Chapitre II : Règles techniques Section 1 - Construction, dégagements, gaines PE 10 - Stockage et utilisation de récipients contenant des hydrocarbures et installations de gaz combustibles Section 4 - Installations d'appareils de cuisson destinés à la restauration PE 15 - Règles d'installation et dispositions générales PE 16 - Grandes cuisines PE 17 - Office de remise en température PE 18 - Ilot de cuisson PE 19 - Appareils installés dans les salles accessibles ou non au public Section 5 - Chauffage, ventilation PE 20 - Généralités §1 - Installations réalisées selon les articles PE 21 à PE 23)2 - Installations réalisées selon les articles CH PE 21 - Installation d'appareils à combustion PE 22 - Traitement d'air et ventilation)1 - Thermostat de sécurité pour chauffage par air chaud)2 - Réaction au feu des conduits §3 - Réaction au feu des calorifuges)4 - Réaction au feu des corrections acoustiques)5 - Absence de partie ouvrante sur conduit d'air dans la traversée d'une chaufferie)6 - Restitution d'isolement coupe-feu des planchers)7 - Asservissement des clapets coupe-feu à la détection incendie PE 23 - Installations de V.M.C. §1 - Réaction au feu des conduits)2 - Résistance au feu des conduits (et gaines éventuelles)	Conduit galvanisé	SO	
		SO	
		SO	
		SO	
		SO	
		AF	
		SO	
		SO	
		SO	
		SO	
		SO	
		SO	
		AF	
		SO	

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
)3 - Caractéristiques du local extracteur des VMC inversées)4 - VMC gaz		SO	
		SO	

Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH
Chapitre : SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques

Textes de référence : - Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Section 6 - Installations électriques PE 24 - Réalisation des installations électriques		AP	Nous communiquer : les schémas électrique, note de calcul, plan d'implantation, carnet de matériels, un tableau des locaux précisant les influences et risques externes (IP, IK, BA, AD, BE, etc....).

Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH
Chapitre : SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques

Textes de référence : - Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Section 7 - Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants PE 25 - Règles générales		SO	

Chapitre : HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
ACCESSIBILITE DES ERP ET DES IOP AUX PERSONNES HANDICAPEES			
Art. 2)II.3 - Sécurité d'usage des cheminements extérieurs accessibles	Marches H<16 cm et G: 30 cm	AF	
Volée d'escalier de 3 marches ou plus, dimensions des marches		OB	Un appel à vigilance doit être réalisé en haut de l'escalier
Volée d'escalier de 3 marches ou plus, éveil à la vigilance en haut de l'escalier		OB	La première et la dernière contremarches doivent d'être contrastées
Volée d'escalier de 3 marches ou plus, contremarche sur une hauteur mini de 10 cm pour la première et dernière marche		OB	Les nez de marches doivent être constrastés et antidérapants
Volée d'escalier de 3 marches ou plus, nez de marches		AF	
Volée d'escalier de 3 marches ou plus, mains courantes		AF	
Art. 4 - Accès à l'établissement ou installation			
ACCESSIBILITE DES ERP SITUES DANS UN CADRE BATI EXISTANT ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC (IOP) EXISTANTES AUX PERSONNES HANDICAPEES			
Art. 6 - Circulations intérieures horizontales		AF	
Art. 9 - Revêtements des sols, murs et plafonds		AF	
Art. 10 - Portes, portiques et sas		AF	Si possible des portes de largeur 93 cm seront posés pour tous les locaux
Art. 12 - Sanitaires			
Emplacement des cabinets d'aisances aménagés		AF	
Un lavabo accessible par groupe de lavabos		AF	
Caractéristiques dimensionnelles des cabinets d'aisances		AF	
Aménagements des cabinets d'aisances		AF	
Lavabos accessibles : Vide en dessous de 0,70 x 0,60 x 0,30 m (HxL xP) permettant le passage des pieds et des genoux		AF	

Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
Equipement et positionnement de la robinetterie : usage complet en position assise Accessoires divers < 1,30 m Urinoirs à différentes hauteurs si batteries d'urinoirs Art. 13 - Sorties Art. 14 - Eclairage Eclairage des circulations intérieures horizontales > 100 lux		AF	
		AF	
		AF	
		AF	
		AF	

Copies à :

- FT2E
- SOURD B. P. DURAND
- SOURD B. P. DURAND
- X. BOULARD