




## DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX

<b>A Adresse du bien</b>	<b>B Propriétaire</b>
2 boulevard des Ecoles 17480 LE CHÂTEAU-D'OLÉRON	Nom : Mairie du CHATEAU D'OLERON Adresse : 4 rue Victor Hugo 17480 LE CHÂTEAU-D'OLÉRON
<b>C Commanditaire de la mission</b>	
Nom : Mairie du CHATEAU D'OLERON Qualité : Mairie	Adresse : 4 rue Victor Hugo 17480 LE CHÂTEAU-D'OLÉRON
<b>D L'appareil à fluorescence X</b>	
Nom du fabricant de l'appareil :Niton Modèle de l'appareil : XLp300 10mCi N° de série : 19301	Nature du radionucléide :Cadmium 109 Date du dernier chargement de la source : 07/04/2016 Activité de la source à cette date :370 Mbq
<b>E Execution de la mission</b>	
Rapport N° : 6404037/3/CASERNE Date d'intervention : 01/09/2016	Date du rapport : 01/09/2016
<b>F Nature des Travaux</b>	
Descriptif des travaux défini dans le document 3 en annexe (copie partielle du contrat).	
<b>G Périmètre de la mission</b>	
<b>H Cachet du diagnostiqueur</b>	
Signature 	Société : BUREAU VERITAS Nom du diagnostiqueur : LOUVRIER Franck Organisme d'assurance : MSIG Insurance Europe AG Police : F210.16.0414

## SOMMAIRE

### PREMIERE PAGE DU RAPPORT

ADRESSE DU BIEN .....	1
PROPRIETAIRE .....	1
COMMANDITAIRE DE LA MISSION .....	1
L'APPAREIL A FLUORESCENCE X .....	1
EXECUTION DE LA MISSION .....	1
NATURE DES TRAVAUX .....	1
PERIMETRE DE LA MISSION .....	1
CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	1

### CADRE REGLEMENTAIRE .....3

PRINCIPES GENERAUX DE PREVENTION L4121-2 DU CODE DU TRAVAIL .....	3
PREVENTION DU RISQUE D'EXPOSITION AUX AGENTS CANCEROGENES, MUTAGENES ET TOXIQUES POUR LA REPRODUCTION R4412-59 ET SUIVANTS.....	3

### RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION .....3

L'AUTEUR DU DIAGNOSTIC .....	3
AUTORISATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR) .....	3
ETALONNAGE DE L'APPAREIL .....	3
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL .....	3
DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER .....	3
LE BIEN OBJET DE LA MISSION .....	3
OCCUPATION DU BIEN .....	4
LISTE DES LOCAUX VISITES .....	4
LISTE DES LOCAUX NON VISITES .....	4

### METHODOLOGIE EMPLOYEE .....4

VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB PAR FLUORESCENCE X .....	6
RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE .....	6

### PRESENTATION DES RESULTATS .....7

### CROQUIS .....8

### RESULTATS DES MESURES .....10

### COMMENTAIRES .....30

### ANNEXES .....31

NOTICE D'INFORMATION.....	31
AUTRES DOCUMENTS.....	32
CERTIFICAT DE QUALIFICATION .....	35

<b>1 CADRE REGLEMENTAIRE</b>
Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants

<b>2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION</b>
---

<b>2.1 L'auteur du diagnostic</b>		
<table border="1"> <tr> <td>Nom et prénom : <b>LOUVRIER Franck</b></td> <td>           Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : <b>DEKRA CERTIFICATION, 5, avenue Garlande 92220 BAGNEUX</b>            Numéro de Certification de qualification : <b>DTI2391</b>            Date d'obtention : <b>03/09/2013</b> </td> </tr> </table>	Nom et prénom : <b>LOUVRIER Franck</b>	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : <b>DEKRA CERTIFICATION, 5, avenue Garlande 92220 BAGNEUX</b> Numéro de Certification de qualification : <b>DTI2391</b> Date d'obtention : <b>03/09/2013</b>
Nom et prénom : <b>LOUVRIER Franck</b>	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : <b>DEKRA CERTIFICATION, 5, avenue Garlande 92220 BAGNEUX</b> Numéro de Certification de qualification : <b>DTI2391</b> Date d'obtention : <b>03/09/2013</b>	

<b>2.2 Autorisation ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)</b>				
<table border="1"> <tr> <td>Nom du titulaire : <b>Jérôme Bosson</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : <b>Benjamin Ramond</b></td> </tr> </table>	Nom du titulaire : <b>Jérôme Bosson</b>		Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : <b>Benjamin Ramond</b>	
Nom du titulaire : <b>Jérôme Bosson</b>				
Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : <b>Benjamin Ramond</b>				

<b>2.3 Etalonnage de l'appareil</b>				
<table border="1"> <tr> <td>Fabriquant de l'étalon : <b>NITON</b></td> <td>Concentration : <b>1,04 mg/cm²</b></td> </tr> <tr> <td>N° NIST de l'étalon : <b>500-934</b></td> <td>Incertitude : <b>0,06 mg/cm²</b></td> </tr> </table>	Fabriquant de l'étalon : <b>NITON</b>	Concentration : <b>1,04 mg/cm²</b>	N° NIST de l'étalon : <b>500-934</b>	Incertitude : <b>0,06 mg/cm²</b>
Fabriquant de l'étalon : <b>NITON</b>	Concentration : <b>1,04 mg/cm²</b>			
N° NIST de l'étalon : <b>500-934</b>	Incertitude : <b>0,06 mg/cm²</b>			

Vérification de la justesse de l'appareil	N° mesure	Date	Concentration (mg/cm²)
En début de mission	1	01/09/2016	1,04
En fin de mission	741	01/09/2016	1,04
Si une remise sous tension a lieu			

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.  
En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

<b>2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel</b>				
<table border="1"> <tr> <td>Nom du laboratoire : <b>NC</b></td> <td>Coordonnées : <b>NC</b></td> </tr> <tr> <td>Nom du contact : <b>NC</b></td> <td></td> </tr> </table>	Nom du laboratoire : <b>NC</b>	Coordonnées : <b>NC</b>	Nom du contact : <b>NC</b>	
Nom du laboratoire : <b>NC</b>	Coordonnées : <b>NC</b>			
Nom du contact : <b>NC</b>				

<b>2.5 Description de l'ensemble immobilier</b>				
<table border="1"> <tr> <td>Année de construction : <b>Antérieur au 1er janvier 1949</b></td> <td>Nombre de cages d'escalier : <b>1</b></td> </tr> <tr> <td>Nombre de bâtiments : <b>1</b></td> <td>Nombre de niveaux : <b>1</b></td> </tr> </table>	Année de construction : <b>Antérieur au 1er janvier 1949</b>	Nombre de cages d'escalier : <b>1</b>	Nombre de bâtiments : <b>1</b>	Nombre de niveaux : <b>1</b>
Année de construction : <b>Antérieur au 1er janvier 1949</b>	Nombre de cages d'escalier : <b>1</b>			
Nombre de bâtiments : <b>1</b>	Nombre de niveaux : <b>1</b>			

<b>2.6 Le bien objet de la mission</b>												
<table border="1"> <tr> <td>Adresse : <b>2 boulevard des Ecoles 17480 LE CHÂTEAU-D'OLÉRON</b></td> <td>Bâtiment :</td> </tr> <tr> <td>Type : <b>Bâtiment</b></td> <td>Entrée/cage n° :</td> </tr> <tr> <td>Nombre de Pièces :</td> <td>Etage :</td> </tr> <tr> <td>Référence Cadastre : <b>NC</b></td> <td>Situation sur palier :</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Destination du bâtiment : <b>Autres</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Accompagnateur : <b>Aucun</b></td> </tr> </table>	Adresse : <b>2 boulevard des Ecoles 17480 LE CHÂTEAU-D'OLÉRON</b>	Bâtiment :	Type : <b>Bâtiment</b>	Entrée/cage n° :	Nombre de Pièces :	Etage :	Référence Cadastre : <b>NC</b>	Situation sur palier :		Destination du bâtiment : <b>Autres</b>		Accompagnateur : <b>Aucun</b>
Adresse : <b>2 boulevard des Ecoles 17480 LE CHÂTEAU-D'OLÉRON</b>	Bâtiment :											
Type : <b>Bâtiment</b>	Entrée/cage n° :											
Nombre de Pièces :	Etage :											
Référence Cadastre : <b>NC</b>	Situation sur palier :											
	Destination du bâtiment : <b>Autres</b>											
	Accompagnateur : <b>Aucun</b>											

## 2.7 Occupation du bien

L'occupant est	<input checked="" type="checkbox"/> Propriétaire	Nom de l'occupant si différent du propriétaire : Nom : Pompiers
	<input type="checkbox"/> Locataire	
	<input type="checkbox"/> Sans objet, le bien est vacant	

## 2.8 Liste des locaux visités

N°	Local	Etage
1	Local 1	RDC
2	Local 2	RDC
3	Local 3	RDC
4	Local 4	RDC
5	Local 5	RDC
6	Local 6	RDC
7	Local 7	RDC
8	Local 8	RDC
9	Local 9	RDC
10	Local 10	RDC
11	Local 11	RDC
12	Local 12	RDC
13	Local 13	RDC
14	Local 14	RDC
15	Local 15	RDC
16	Local 16	RDC
17	Local 17	RDC
18	Local 18	1er
19	Local 19	1er
20	Local 20	1er
21	Combles 1	1er
22	Combles 2	1er
23	Combles 3	1er
24	Combles 4	1er

## 2.9 Liste des locaux non visités

Néant, tous les locaux ont été visités.

# 3 METHODOLOGIE EMPLOYEE

### Calibrage de l'appareil à fluorescence X

Avant chaque constat, l'auteur procède au calibrage de son appareil selon les modalités fournies par le fabricant de l'appareil.

### Identification du bien objet de la mission

L'auteur identifie le bien objet de la mission, ainsi que l'ensemble immobilier auquel il appartient. En cas d'ambiguïté, il réalise un croquis afin de situer le bien dans cet ensemble.

### Identification des locaux

Par local, on entend toute pièce (salle de séjour, toilettes, etc.) et par extension : couloir, hall d'entrée, palier, partie de cage d'escalier située entre deux paliers, appentis, placard, etc.

Une cage d'escalier est découpée en plusieurs locaux. Sont considérés comme locaux distincts :

- chaque palier ;
- chaque partie de cage d'escalier située entre deux paliers.

En vue d'assurer la cohérence de ce découpage, le hall d'entrée pourra être assimilé au palier du rez-de chaussée.

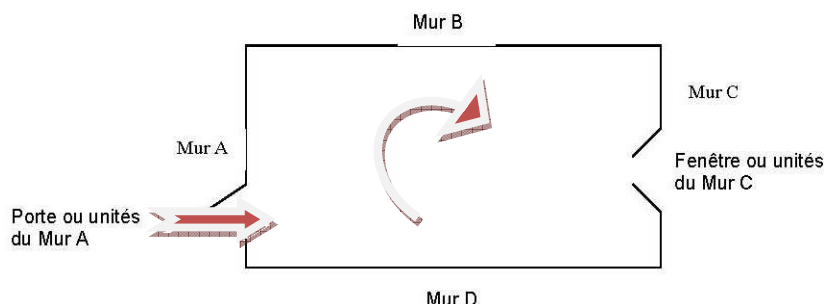
### Identification des zones

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis. Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local.

Selon la convention établie, une lettre est attribuée à chaque « zone » du local (A, B, C et D). On appelle « zone A » le mur par lequel on accède au local. Les zones suivantes sont désignées dans le sens horaire.

Une unité de diagnostic est définie comme étant un élément de construction, ou un ensemble d'éléments de construction, présentant a priori un recouvrement homogène.

Chaque unité de diagnostic (porte, fenêtre, ...) est associée à une « zone ».



**Seules les surfaces directement accessibles sont testées.**

#### **Identification des revêtements**

Par revêtement, on entend un matériau mince recouvrant les éléments de construction.

Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anti-corrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre, le plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons.

Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

Sont exclus du repérage :

- les revêtements de type papiers peints, carrelages et faïences bruts, revêtements de sol plastique ;
- les matériaux de type menuiseries extérieures et intérieures en PVC ; canalisations et goulottes en PVC.

Les revêtements de type carrelage contiennent souvent du plomb mais ne libèrent pas de poussières de plomb s'ils sont en bon état, ils ne sont donc pas visés par le présent rapport.

#### **Identification des unités de diagnostic et substrat**

Dans chaque local, toutes les surfaces susceptibles d'avoir un revêtement contenant du plomb sont analysées ou incluses dans une unité de diagnostic à analyser.

Cela comprend aussi les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb (papier peint, toile de verre, moquette murale, etc.), car un matériau contenant du plomb peut exister en dessous.

L'auteur du constat identifie le substrat de l'unité de diagnostic par examen visuel et en fonction des caractéristiques physiques du matériau, et le revêtement apparent de l'unité de diagnostic.

Par substrat, on entend un matériau sur lequel un revêtement est appliqué (plâtre, bois, brique, métal, etc.) constituant des unités de diagnostic distinctes :

- les différents murs d'une même pièce ;
- des éléments de construction de substrats différents (tels qu'un pan de bois et le reste de la paroi murale à laquelle il appartient) ;
- les côtés extérieur et intérieur d'une porte ou d'une fenêtre ;
- des éléments situés dans des locaux différents, même contigus (tels que les 2 faces d'une porte car elles ont pu être peintes par des peintures différentes) ;

– une allège ou une embrasure et la paroi murale à laquelle elle appartient.

Si des habitudes locales de construction ou de mise en peinture sont connues, l'auteur du constat en tient compte pour une définition plus précise des unités de diagnostic.

Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de diagnostic :

- l'ensemble des plinthes d'un même local ;
- une porte et son huisserie dans un même local ;
- une fenêtre et son huisserie dans un même local.

Dans une partie de cage d'escalier, sont aussi considérés comme unités de diagnostic distinctes :

- l'ensemble des marches ;
- l'ensemble des contremarches ;
- l'ensemble des balustres ;
- le limon ;
- la crémaillère ;
- la main courante ;
- le plafond.

#### Relevé des mesures :

Les résultats des mesures sont indiqués dans les tableaux suivants.

### 3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence x

Le présent diagnostic porte sur la mesure de concentration en plomb dans les revêtements avec un appareil à fluorescence X avant la réalisation de travaux.

Dans ce cadre, aucun seuil de concentration en plomb n'est précisé dans le code du travail.

Les résultats de nos mesures sont exprimés en mg/cm<sup>2</sup> de plomb de support avec indication de l'incertitude de la mesure.

Les valeurs de concentration en plomb, obtenues après l'application de l'appareil sur le support, sont retranscrites dans les tableaux de relevé de mesures. Ces valeurs sont celles du constructeur. Elles comprennent la valeur nominative et l'écart relatif (ex : 13,4 +/- 0,41).

### 3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm<sup>2</sup> ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

## 4 PRESENTATION DES RESULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

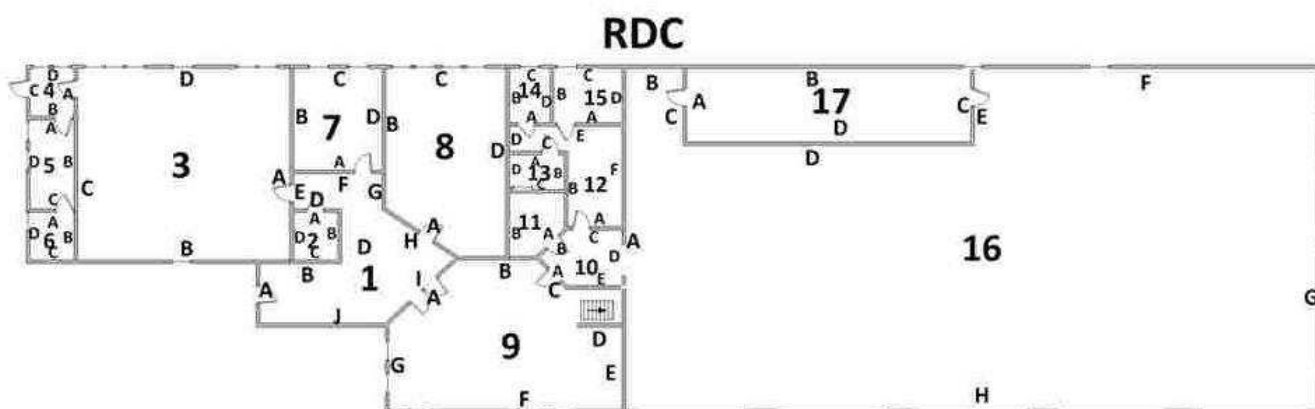
- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

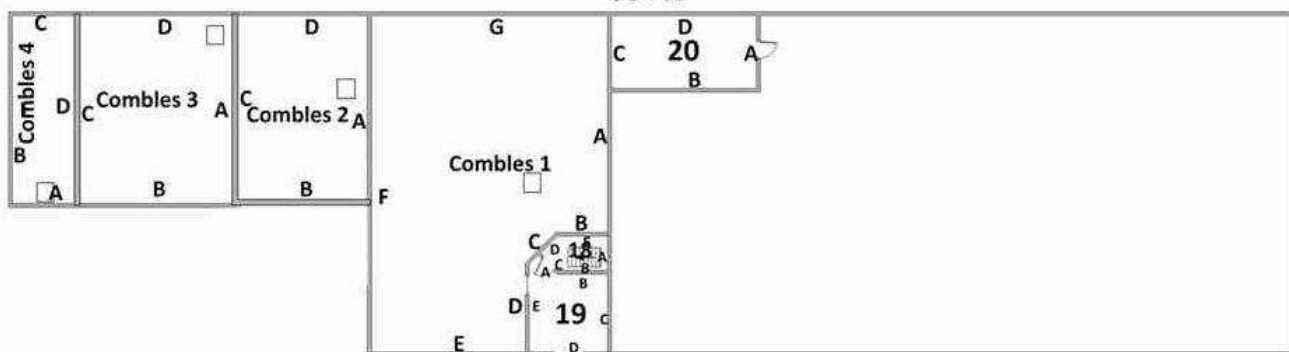
## 5 CROQUIS

### Croquis



## Croquis

**R+1**



## 6 RESULTATS DES MESURES

Local : Local 1 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
2	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
3					MD			0,2		
	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal						Elément postérieur à 1949
	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal						Elément postérieur à 1949
20	A	Porte n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,08	0	
21						MD		0,15		
4	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,37	0	
5					MD			0,26		
6	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
7					MD			0,07		
	C	Porte n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis					Elément postérieur à 1949
36	C	Porte n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,11	0	
37						MD		0,25		
8	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,11	0	
9					MD			0,06		
	D	Porte n°3	Dormant intérieur	Bois brut						Bois brut
	D	Porte n°3	Ouvrant intérieur	Bois	Vernis					Elément postérieur à 1949
22	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,05	0	
23					MD			0,07		
38	E	Porte n°4	Bois	Peinture	C			0,09	0	
39					MD			0,09		
24	F	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
25					MD			0,22		
40	F	Porte n°5	Bois	Peinture	C			0,11	0	
41					MD			0,06		
26	G	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
27					MD			0,07		
42	G	Porte n°6	Bois	Peinture	C			0,1	0	
43					MD			0,18		
64	G	Radiateur	Métal	Peinture	C			0,1	0	
65					MD			0,06		
28	H	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
29					MD			0,36		
44	H	Porte n°7	Bois	Peinture	C			0,06	0	
45					MD			0,07		

12	I	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,09	0	
13						MD		0,08		
14	I	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,09	0	
15						MD		0,09		
16	I	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,11	0	
17						MD		0,08		
46	I	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,09	0	
47						MD		0,09		
48	I	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,09	0	
49						MD		0,39		
50	I	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,07	0	
51						MD		0,31		
53	I	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	MD		0,11	0	
52						C		0,24		
54	I	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,08	0	
55						MD		0,15		
56	I	Fenêtre n°3	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,1	0	
57						MD		0,1		
58	I	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,08	0	
59						MD		0,27		
60	I	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,11	0	
61						MD		0,28		
62	I	Fenêtre n°4	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,08	0	
63						MD		0,1		
30	I	Mur		Plâtre	Peinture	C		0,1	0	
31						MD		0,05		
32	J	Mur		Plâtre	Peinture	C		0,26	0	
33						MD		0,1		
18	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C		0,33	0	
19						MD		0,11		
	Sol	Plancher			Carrelage					Non peint
34	Sol	Plancher		Ciment	Peinture	C		0,06	0	
35						MD		0,1		
10	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture	C		0,05	0	
11						MD		0,05		
Nombre total d'unités de diagnostic				38	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Local 2 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
66	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,05	0	
67					MD			0,1		
	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois brut							Bois brut
68	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
69					MD			0,06		

70	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
71					MD			0,28		
72	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
73					MD			0,09		
74	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,17	0	
75					MD			0,1		
	Sol	Plancher		Carrelage						Non peint
Nombre total d'unités de diagnostic				7	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

### Local : Local 3 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
82	A	Fenêtre n°1	Barreaux	Métal	Peinture	C			0,09	0	
83						MD			0,05		
76	A	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C			0,08	0	
77						MD			0,3		
78	A	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C			0,07	0	
79						MD			0,07		
80	A	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
81						MD			0,27		
96	A	Mur			Lambris bois	C			0,07	0	
97						MD			0,11		
84	A	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
85						MD			0,06		
94	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,23	0	
95						MD			0,06		
98	B	Mur			Lambris bois	C			0,08	0	
99						MD			0,33		
86	B	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,27	0	
87						MD			0,06		
148	C	Mur			Carrelage	C			0,24	0	
149						MD			0,1		
100	C	Mur			Lambris bois	C			0,37	0	
101						MD			0,06		
88	C	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
89						MD			0,13		
104	C	Porte n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,07	0	
105						MD			0,12		
108	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C			0,39	0	
109						MD			0,3		
110	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C			0,07	0	
111						MD			0,16		
112	D	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,25	0	
113						MD			0,09		
114	D	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,09	0	
115						MD			0,29		

116	D	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,09	0	
117						MD			0,06		
118	D	Fenêtre n°3	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,25	0	
119						MD			0,09		
120	D	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,08	0	
121						MD			0,09		
122	D	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,29	0	
123						MD			0,06		
124	D	Fenêtre n°4	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
125						MD			0,05		
126	D	Fenêtre n°5	Barreaux	Métal	Peinture	C			0,1	0	
127						MD			0,32		
128	D	Fenêtre n°5	Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C			0,28	0	
129						MD			0,14		
130	D	Fenêtre n°5	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C			0,08	0	
131						MD			0,09		
132	D	Fenêtre n°5	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,01	0	
133						MD			0,08		
134	D	Fenêtre n°6	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,24	0	
135						MD			0,06		
136	D	Fenêtre n°6	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,29	0	
137						MD			0,08		
138	D	Fenêtre n°6	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,21	0	
139						MD			0,1		
140	D	Fenêtre n°7	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,11	0	
141						MD			0,1		
142	D	Fenêtre n°7	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,29	0	
143						MD			0,06		
144	D	Fenêtre n°7	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,05	0	
145						MD			0,09		
102	D	Mur			Lambris bois	C			0,29	0	
103						MD			0,09		
90	D	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
91						MD			0,08		
146	D	Radiateur		Métal	Peinture	C			0,23	0	
147						MD			0,06		
92	Plafond	Plafond			Lambris bois	C			0,09	0	
93						MD			0,21		
	Sol	Plancher			Carrelage						Non peint
106	Toutes zones	Plinthes			Carrelage	C			0,05	0	
107						MD			0,06		
Nombre total d'unités de diagnostic				38	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Local 4 (RDC)												
N°	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
150	A	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,05	0		
151						MD			0,08			
162	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,08	0		
163						MD			0,09			
152	B	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,08	0		
153						MD			0,31			
164	B	Porte n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,06	0		
165						MD			0,06			
154	C	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,27	0		
155						MD			0,13			
	C	Porte n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal							Elément postérieur à 1949	
166	C	Porte n°3	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,3	0		
167						MD			0,09			
168	D	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C			0,21	0		
169						MD			0,11			
170	D	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C			0,4	0		
171						MD			0,07			
172	D	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,07	0		
173						MD			0,07			
174	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,35	0		
175						MD			0,07			
176	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,35	0		
177						MD			0,32			
178	D	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,07	0		
179						MD			0,08			
156	D	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,37	0		
157						MD			0,09			
158	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C			0,13	0		
159						MD			0,07			
160	Sol	Plancher		Ciment	Peinture	C			0,26	0		
161						MD			0,24			
180	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture	C			0,07	0		
181						MD			0,05			
Nombre total d'unités de diagnostic				17		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Local 5 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
194	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
195					MD			0,06		

206	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,07	0					
207						MD			0,07						
196	B	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,08	0					
197						MD			0,36						
216	B	Radiateur		Métal	Peinture	C			0,06	0					
217						MD			0,09						
210	C	Mur			Carrelage	C			0,1	0					
211						MD			0,1						
198	C	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,2	0					
199						MD			0,1						
208	C	Porte n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,28	0					
209						MD			0,1						
182	D	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C			0,04	0					
183						MD			0,09						
184	D	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C			0,22	0					
185						MD			0,08						
186	D	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,06	0					
187						MD			0,1						
188	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,2	0					
189						MD			0,11						
190	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,02	0					
191						MD			0,09						
192	D	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,05	0					
193						MD			0,1						
212	D	Mur			Carrelage	C			0,16	0					
213						MD			0,11						
200	D	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,11	0					
201						MD			0,06						
202	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C			0,11	0					
203						MD			0,31						
204	Sol	Plancher			Carrelage	C			0,08	0					
205						MD			0,05						
214	Toutes zones	Plinthes			Carrelage	C			0,37	0					
215						MD			0,06						
Nombre total d'unités de diagnostic				18		Nombre d'unités de classe 3			0	%		de classe 3		0,00 %	

#### Local : Local 6 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
224	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
225					MD			0,11		
240	A	Porte	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	C			0,18	0	
241					MD			0,08		
226	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
227					MD			0,25		
232	C	Mur			Carrelage	C		0,15	0	

233					MD			0,09		
228	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
229					MD			0,06		
218	D	Fenêtre	Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C		0,06	0	
219						MD				0,09
220	D	Fenêtre	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C		0,05	0	
221						MD				0,11
222	D	Fenêtre	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,08	0	
223						MD				0,1
230	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
231					MD			0,28		
234	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
235					MD			0,06		
236	Sol	Plancher		Carrelage	C			0,08	0	
237					MD			0,09		
238	Toutes zones	Plinthes		Carrelage	C			0,1	0	
239					MD			0,05		
Nombre total d'unités de diagnostic				12	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Local 7 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
242	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
243					MD			0,4		
270	A	Porte	Bois	Peinture	C			0,11	0	
271					MD			0,15		
244	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
245					MD			0,08		
256	C	Fenêtre n°1	Métal	Vernis	C			0,07	0	
257					MD			0,08		
258	C	Fenêtre n°1	Métal	Vernis	C			0,01	0	
259					MD			0,39		
260	C	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,21	0	
261						MD		0,32		
262	C	Fenêtre n°2	Métal	Vernis	C			0,11	0	
263					MD			0,06		
264	C	Fenêtre n°2	Métal	Vernis	C			0,07	0	
265					MD			0,07		
266	C	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,14	0	
267						MD		0,07		
246	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
247					MD			0,08		
268	C	Radiateur	Métal	Peinture	C			0,05	0	
269					MD			0,2		
248	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,03	0	
249					MD			0,32		

250	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,37	0	
251					MD			0,06		
252	Sol	Plancher		Sol pvc	C			0,09	0	
253					MD			0,1		
254	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	C			0,08	0	
255					MD			0,09		
Nombre total d'unités de diagnostic				15	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Local 8 (RDC)											
N°	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
278	A	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
279						MD			0,2		
316	A	Porte	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,28	0	
317						MD			0,08		
280	B	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,4	0	
281						MD			0,06		
294	C	Fenêtre n°1	Barreaux	Métal	Peinture	C			3,5	1	
272	C	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Vernis	C			0,05	0	
273						MD			0,1		
274	C	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Vernis	C			0,21	0	
275						MD			0,08		
276	C	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
277						MD			0,1		
295	C	Fenêtre n°2	Barreaux	Métal	Peinture	C			2,5	1	
296	C	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Vernis	C			0,05	0	
297						MD			0,36		
298	C	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Vernis	C			0,38	0	
299						MD			0,39		
300	C	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
301						MD			0,03		
302	C	Fenêtre n°3	Barreaux	Métal	Peinture	C			3,1	1	
303	C	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Vernis	C			0,27	0	
304						MD			0,09		
305	C	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Vernis	C			0,17	0	
306						MD			0,08		
307	C	Fenêtre n°3	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
308						MD			0,07		
309	C	Fenêtre n°4	Barreaux	Métal	Peinture	C			1,9	1	
310	C	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Vernis	C			0,17	0	
311						MD			0,09		
312	C	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Vernis	C			0,06	0	
313						MD			0,19		
314	C	Fenêtre n°4	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,12	0	
315						MD			0,1		
282	C	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,1	0	

283					MD			0,15		
284	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,11	0	
285					MD			0,06		
290	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,05	0	
291					MD			0,07		
286	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
287					MD			0,3		
292	Sol	Plancher	Ciment	Peinture	C			0,05	0	
293					MD			0,06		
288	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	C			0,09	0	
289					MD			0,11		
Nombre total d'unités de diagnostic				25	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Local 9 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
322	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,39	0	
323					MD			0,09		
344	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
345					MD			0,17		
338	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,28	0	
339					MD			0,07		
324	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,18	0	
325					MD			0,36		
346	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,11	0	
347					MD			0,1		
326	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
327					MD			0,16		
348	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
349					MD			0,07		
374	C	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,09	0	
375					MD			0,32		
376	D	Mur		Carrelage	C			0,07	0	
377					MD			0,1		
328	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
329					MD			0,05		
350	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
351					MD			0,11		
378	E	Mur		Carrelage	C			0,01	0	
379					MD			0,34		
330	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,36	0	
331					MD			0,07		
352	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
353					MD			0,09		
318	F	Fenêtre n°1 Barreaux	Métal	Peinture	C			0,23	0	
319					MD			0,28		

	F	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	PVC						PVC
	F	Fenêtre n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	PVC						PVC
320	F	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,34	0	
321						MD		0,34		
358	F	Fenêtre n°2	Barreaux	Métal	Peinture	C		0,07	0	
359						MD		0,06		
	F	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant extérieurs	PVC						PVC
	F	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	PVC						PVC
360	F	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,17	0	
361						MD		0,1		
362	F	Fenêtre n°3	Barreaux	Métal	Peinture	C		0,09	0	
363						MD		0,05		
	F	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant extérieurs	PVC						PVC
	F	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	PVC						PVC
364	F	Fenêtre n°3	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,05	0	
365						MD		0,4		
380	F	Mur			Carrelage	C		0,07	0	
381						MD		0,1		
340	F	Mur		Plâtre	Peinture	C		0,09	0	
341						MD		0,1		
354	F	Mur		Plâtre	Peinture	C		0,1	0	
355						MD		0,06		
384	F	Radiateur		Métal	Peinture	C		0,26	0	
385						MD		0,26		
366	G	Fenêtre n°4	Barreaux	Métal	Peinture	C		0,1	0	
367						MD		0,08		
	G	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant extérieurs	PVC						PVC
	G	Fenêtre n°4	Dormant et ouvrant intérieurs	PVC						PVC
368	G	Fenêtre n°4	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,08	0	
369						MD		0,08		
370	G	Fenêtre n°5	Barreaux	Métal	Peinture	C		0,07	0	
371						MD		0,06		
	G	Fenêtre n°5	Dormant et ouvrant extérieurs	PVC						PVC
	G	Fenêtre n°5	Dormant et ouvrant intérieurs	PVC						PVC
372	G	Fenêtre n°5	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,09	0	
373						MD		0,1		
342	G	Mur		Plâtre	Peinture	C		0,08	0	
343						MD		0,17		

356	G	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
357					MD			0,34		
382	Plafond	Plafond	Bois	Vernis	C			0,09	0	
383					MD			0,23		
332	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
333					MD			0,32		
334	Sol	Plancher	Ciment	Peinture	C			0,21	0	
335					MD			0,09		
336	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	C			0,08	0	
337					MD			0,08		
Nombre total d'unités de diagnostic			44	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Local 10 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
386	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,38	0	
387					MD			0,09		
396	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,05	0	
397					MD			0,12		
412	A	Porte n°1	Bois	Peinture	C			0,06	0	
413		Dormant et ouvrant intérieurs			MD			0,1		
420	A	Porte n°1	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
421		Embrasure			MD			0,3		
388	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
389					MD			0,13		
398	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,11	0	
399					MD			0,08		
414	B	Porte n°2	Bois	Peinture	C			0,08	0	
415		Dormant et ouvrant intérieurs			MD			0,31		
422	B	Porte n°2	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
423		Embrasure			MD			0,09		
390	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,13	0	
391					MD			0,08		
400	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
401					MD			0,08		
416	C	Porte n°3	Bois	Peinture	C			0,1	0	
417		Dormant et ouvrant intérieurs			MD			0,1		
424	C	Porte n°3	Plâtre	Peinture	C			0,22	0	
425		Embrasure			MD			0,08		
392	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,4	0	
393					MD			0,07		
402	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,36	0	
403					MD			0,11		
418	D	Porte n°4	Bois	Peinture	C			0,08	0	
419		Dormant et ouvrant intérieurs			MD			0,05		
426	D	Porte n°4	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	

427					MD			0,07			
394	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0		
395					MD			0,1			
404	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,05	0		
405					MD			0,24			
406	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,1	0		
407					MD			0,08			
408	Sol	Plancher	Ciment	Peinture	C			0,07	0		
409					MD			0,09			
410	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	C			0,09	0		
411					MD			0,09			
Nombre total d'unités de diagnostic				21	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

### Local : Local 11 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent		Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation		Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations		
428	A	Mur		Plâtre	Peinture	C				0,07	0				
429						MD				0,11					
444	A	Porte	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C				0,06	0				
445						MD				0,06					
446	A	Porte	Embrasure	Plâtre	Peinture	C				0,31	0				
447						MD				0,4					
430	B	Mur		Plâtre	Peinture	C				0,04	0				
431						MD				0,04					
432	C	Mur		Plâtre	Peinture	C				0,34	0				
433						MD				0,13					
434	D	Mur		Plâtre	Peinture	C				0,07	0				
435						MD				0,05					
436	E	Mur		Plâtre	Peinture	C				0,08	0				
437						MD				0,08					
438	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C				0,24	0				
439						MD				0,06					
440	Sol	Plancher		Ciment	Peinture	C				0,17	0				
441						MD				0,26					
442	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture	C				0,08	0				
443						MD				0,08					
Nombre total d'unités de diagnostic				10		Nombre d'unités de classe 3				0		% de classe 3		0,00 %	

### Local : Local 12 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
468	A	Mur		Carrelage	C			0,1	0	
469					MD			0,21		
448	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
449					MD			0,07		

464	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,11	0	
465						MD			0,19		
450	B	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
451						MD			0,23		
452	C	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
453						MD			0,23		
474	C	Porte n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,39	0	
475						MD			0,09		
480	C	Radiateur		Métal	Peinture	C			0,39	0	
481						MD			0,19		
454	D	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,12	0	
455						MD			0,12		
470	E	Mur			Carrelage	C			0,21	0	
471						MD			0,07		
456	E	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
457						MD			0,1		
476	E	Porte n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,13	0	
477						MD			0,05		
478	E	Porte n°4	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,07	0	
479						MD			0,2		
472	F	Mur			Carrelage	C			0,06	0	
473						MD			0,36		
466	F	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,28	0	
467						MD			0,09		
458	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C			0,05	0	
459						MD			0,22		
460	Sol	Plancher			Carrelage	C			0,32	0	
461						MD			0,2		
462	Toutes zones	Plinthes			Carrelage	C			0,11	0	
463						MD			0,03		
Nombre total d'unités de diagnostic				17	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Local 13 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
482	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
483					MD			0,06		
494	A	Porte	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	C			0,37	0	
495					MD			0,08		
484	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
485					MD			0,08		
486	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
487					MD			0,08		
488	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
489					MD			0,07		
490	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	

491					MD			0,11		
492	Sol	Plancher		Carrelage	C			0,11	0	
493					MD			0,09		
Nombre total d'unités de diagnostic				7	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

#### Local : Local 14 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
496	A	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,1	0		
497						MD			0,11			
508	A	Porte	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,1	0		
509						MD			0,14			
498	B	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,38	0		
499						MD			0,1			
518	C	Fenêtre	Barreaux	Métal	Peinture	C			2,2	1		
512	C	Fenêtre	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,1	0		
513						MD			0,05			
514	C	Fenêtre	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,1	0		
515						MD			0,05			
516	C	Fenêtre	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,11	0		
517						MD			0,09			
510	C	Mur			Carrelage	C			0,06	0		
511						MD			0,09			
500	C	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,1	0		
501						MD			0,24			
502	D	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,38	0		
503						MD			0,05			
504	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C			0,11	0		
505						MD			0,07			
506	Sol	Plancher			Carrelage	C			0,07	0		
507						MD			0,07			
Nombre total d'unités de diagnostic				12		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : Local 15 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
526	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,19	0	
527					MD			0,05		
534	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,27	0	
535					MD			0,1		
528	B	Mur		Carrelage	C			0,26	0	
529					MD			0,09		
519	C	Fenêtre Barreaux	Métal	Peinture	C			2,4	1	
520	C	Fenêtre Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C			0,1	0	
521					MD			0,17		

522	C	Fenêtre	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C			0,26	0					
523						MD			0,07						
524	C	Fenêtre	Embrasure	Plâtre	Peinture	C			0,08	0					
525						MD			0,07						
536	C	Mur			Carrelage	C			0,09	0					
537						MD			0,35						
538	D	Mur			Carrelage	C			0,06	0					
539						MD			0,07						
530	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C			0,05	0					
531						MD			0,09						
532	Sol	Plancher			Carrelage	C			0,05	0					
533						MD			0,33						
Nombre total d'unités de diagnostic				11		Nombre d'unités de classe 3			0	%		de classe 3		0,00 %	

Local : Local 16 (RDC)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
558	A	Mur		Carrelage	C			0,37	0	
559					MD			0,08		
540	A	Mur	Brique	Peinture	C			0,32	0	
541					MD			0,07		
562	A	Porte n°1	Bois	Peinture	C			0,11	0	
563					MD			0,1		
568	B	Fenêtre n°1	Métal	Peinture	C			0,07	0	
569					MD			0,07		
570	B	Fenêtre n°1	Métal	Peinture	C			0,06	0	
571					MD			0,09		
572	B	Fenêtre n°1	Embrasure	Plâtre	C			0,05	0	
573					MD			0,05		
574	B	Fenêtre n°2	Métal	Peinture	C			0,15	0	
575					MD			0,07		
576	B	Fenêtre n°2	Métal	Peinture	C			0,06	0	
577					MD			0,1		
578	B	Fenêtre n°2	Embrasure	Plâtre	C			0,05	0	
579					MD			0,05		
580	B	Fenêtre n°3	Métal	Peinture	C			0,1	0	
581					MD			0,34		
582	B	Fenêtre n°3	Métal	Peinture	C			0,38	0	
583					MD			0,09		
584	B	Fenêtre n°3	Embrasure	Plâtre	C			0,13	0	
585					MD			0,08		
586	B	Fenêtre n°4	Métal	Peinture	C			0,08	0	
587					MD			0,05		
588	B	Fenêtre n°4	Métal	Peinture	C			0,27	0	
589					MD			0,2		
590	B	Fenêtre n°4	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,06	0	

591					MD			0,09		
542	B	Mur	Brique	Peinture	C			0,33	0	
543					MD			0,12		
544	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,11	0	
545					MD			0,15		
564	C	Porte n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C		0,09	0	
565						MD		0,34		
546	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
547					MD			0,19		
548	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,39	0	
549					MD			0,07		
566	E	Porte n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C		0,1	0	
567						MD		0,08		
550	F	Mur	Brique	Peinture	C			0,2	0	
551					MD			0,05		
592	G	Fenêtre n°5	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,08	0	
593						MD		0,09		
594	G	Fenêtre n°5	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,38	0	
595						MD		0,1		
596	G	Fenêtre n°5	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,08	0	
597						MD		0,08		
598	G	Fenêtre n°6	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,07	0	
599						MD		0,1		
600	G	Fenêtre n°6	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,07	0	
601						MD		0,06		
602	G	Fenêtre n°6	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,14	0	
603						MD		0,1		
604	G	Fenêtre n°7	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,19	0	
605						MD		0,09		
606	G	Fenêtre n°7	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,07	0	
607						MD		0,06		
608	G	Fenêtre n°7	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,09	0	
609						MD		0,28		
610	G	Fenêtre n°8	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,18	0	
611						MD		0,07		
612	G	Fenêtre n°8	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,05	0	
613						MD		0,07		
614	G	Fenêtre n°8	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,36	0	
615						MD		0,06		
616	G	Fenêtre n°9	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal	Peinture	C		0,38	0	
617						MD		0,14		
618	G	Fenêtre n°9	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal	Peinture	C		0,08	0	
619						MD		0,1		
620	G	Fenêtre n°9	Embrasure	Plâtre	Peinture	C		0,09	0	
621						MD		0,13		
552	G	Mur	Brique	Peinture	C			0,01	0	
553					MD			0,07		
554	H	Mur	Brique	Peinture	C			0,38	0	

555					MD			0,26		
	H	Porte n°4	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal						Non peint
	H	Porte n°5	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal						Non peint
	H	Porte n°6	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal						Non peint
	H	Porte n°7	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal						Non peint
	H	Porte n°8	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal						Non peint
560	Plafond	Plafond		Bois	Peinture	C		0,04	0	
561						MD		0,07		
	Plafond	Plafond		Panneaux de faux-plafond						Non peint
	Plafond	Plafond		Plaques fibre-ciment						Non peint
556	Sol	Plancher		Béton	Peinture	C		0,06	0	
557						MD		0,08		
622	Toutes zones	Charpente		Métal	Peinture	C		3,1	1	
Nombre total d'unités de diagnostic				49	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Local 17 (RDC)											
N°	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
623	A	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
624						MD			0,15		
633	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs		Bois	Peinture	C			0,06	0	
634						MD			0,09		
625	B	Mur		Brique	Peinture	C			0,06	0	
626						MD			0,1		
627	C	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
628						MD			0,3		
635	C	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs		Bois	Peinture	C			0,07	0	
636						MD			0,1		
629	D	Mur		Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
630						MD			0,36		
631	Plafond	Plafond			Lambris bois	C			0,08	0	
632						MD			0,12		
	Sol	Plancher			Carrelage						Non peint
637	Toutes zones	Plinthes			Carrelage	C			0,06	0	
638						MD			0,1		
Nombre total d'unités de diagnostic				9	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Local 18 (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
659		Ensemble des marches	Métal	Peinture	C			0,06	0		
660					MD			0,19			
661		Limon	Métal	Peinture	C			0,06	0		
662					MD			0,06			
657		Main-courante	Métal	Peinture	C			0,05	0		
658					MD			0,05			
639	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,05	0		
640					MD			0,07			
641	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0		
642					MD			0,2			
643	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0		
644					MD			0,1			
653	C	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,19	0		
654					MD			0,09			
645	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,05	0		
646					MD			0,34			
647	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0		
648					MD			0,08			
649	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,22	0		
650					MD			0,09			
655	Sol	Plancher		Sol pvc	C			0,05	0		
656					MD			0,08			
651	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	C			0,05	0		
652					MD			0,39			
Nombre total d'unités de diagnostic				12	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Local 19 (1er)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
663	A	Mur		Moquette	C			0,1	0	
664					MD			0,1		
671	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,05	0	
672					MD			0,08		
673	B	Mur		Moquette	C			0,05	0	
674					MD			0,29		
681	C	Fenêtre n°1 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C			0,24	0	
682					MD			0,06		
683	C	Fenêtre n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C			0,09	0	
684					MD			0,03		
675	C	Mur		Moquette	C			0,21	0	
676					MD			0,06		

	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant extérieurs	Métal							Elément postérieur à 1949	
	D	Fenêtre n°2	Dormant et ouvrant intérieurs	Métal							Elément postérieur à 1949	
691	D	Fenêtre n°2	Embrasure		Carrelage	C			0,1	0		
692						MD		0,07				
689	D	Fenêtre n°2	Embrasure		Moquette	C			0,11	0		
690						MD		0,09				
677	D	Mur			Moquette	C			0,32	0		
678						MD		0,1				
685	E	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Vernis	C			0,09	0		
686						MD		0,08				
687	E	Fenêtre n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Vernis	C			0,08	0		
688						MD		0,1				
679	E	Mur			Moquette	C			0,09	0		
680						MD		0,11				
665	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture	C			0,17	0		
666						MD		0,07				
667	Sol	Plancher			Sol pvc	C			0,06	0		
668						MD		0,07				
669	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture	C			0,3	0		
670						MD		0,1				
Nombre total d'unités de diagnostic				17		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Local 20 (1er)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
	A	Mur	Boit brut							Bois brut
	A	Mur	Boit brut							Bois brut
	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant extérieurs	Boit brut						Bois brut
	A	Porte n°1	Dormant et ouvrant intérieurs	Boit brut						Bois brut
693	C	Mur	Brique	Peinture	C			0,09	0	
694					MD			0,07		
695	D	Mur	Brique	Peinture	C			0,27	0	
696					MD			0,09		
	Plafond	Plafond	Panneaux de faux-plafond							Non peint
	Plafond	Plafond	Plaques fibre-ciment							Non peint
	Sol	Plancher	Boit brut							Bois brut
697	Toutes zones	Charpente	Métal	Peinture	C			2,1	1	
<b>Nombre total d'unités de diagnostic</b>				<b>10</b>	<b>Nombre d'unités de classe 3</b>			<b>0</b>	<b>% de classe 3</b>	<b>0,00 %</b>

Local : Combles 1 (1er)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
699	A	Mur	Brique	Peinture	C			0,14	0	
700					MD			0,1		
	B	Mur	Placoplâtre							Non peint
	C	Mur	Placoplâtre							Non peint
	D	Mur	Placoplâtre							Non peint
701	E	Mur	Brique	Peinture	C			0,07	0	
702					MD			0,21		
703	F	Mur	Brique	Peinture	C			0,09	0	
704					MD			0,1		
705	G	Mur	Brique	Peinture	C			0,11	0	
706					MD			0,07		
	Plafond	Plafond	Plaques fibre-ciment							Non peint
707	Sol	Plancher		Laine minérale	C			0,07	0	
708					MD			0,05		
698	Toutes zones	Charpente	Métal	Peinture	C			4,2	1	
Nombre total d'unités de diagnostic			10		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Combles 2 (1er)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
709	A	Mur	Brique	Peinture	C			0,09	0	
710					MD			0,09		
713	B	Mur	Béton		C			0,15	0	
714					MD			0,01		
715	C	Mur	Brique	Peinture	C			0,13	0	
716					MD			0,09		
717	D	Mur	Brique	Peinture	C			0,16	0	
718					MD			0,09		
	Plafond	Plafond	Béton							Non peint
711	Sol	Plancher		Laine minérale	C			0,32	0	
712					MD			0,31		
Nombre total d'unités de diagnostic				6	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Combles 3 (1er)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
719	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,27	0	
720					MD			0,05		

721	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,21	0		
722					MD			0,06			
723	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0		
724					MD			0,05			
725	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0		
726					MD			0,07			
727	Plafond	Plafond	Plâtre	Peinture	C			0,04	0		
728					MD			0,17			
729	Sol	Plancher		Laine minérale	C			0,29	0		
730					MD			0,06			
Nombre total d'unités de diagnostic			6		Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Combles 4 (1er)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
731	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,01	0	
732					MD			0,19		
733	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
734					MD			0,12		
735	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	
736					MD			0,06		
737	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,31	0	
738					MD			0,1		
	Plafond	Plafond	Béton							Non peint
739	Sol	Plancher		Laine minérale	C			0,06	0	
740					MD			0,1		
Nombre total d'unités de diagnostic			6	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

LEGENDE			
Localisation	HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre	HD : en Haut à Droite
	MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre	MD : au Milieu à Droite
	BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre	BD : en Bas à Droite
Nature des dégradations	ND : Non dégradé		
	EU : Etat d'usage		
	NV : Non visible		
	D : Dégradé		

	Total	Valeurs > 1mg/cm2	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	417	9	43

7 COMMENTAIRES
Néant

## 8 ANNEXES

### NOTICE D'INFORMATION

#### **Les effets du plomb sur la santé**

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

#### **Comment se contamine-t-on ?**

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

##### **Sur les chantiers**

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

##### **Hors lieux de travail**

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

#### **Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?**

##### **Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)**

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation/réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

##### **Choisir un mode opératoire le moins polluant**

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

##### **Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)**

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
  - ! interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
  - ! rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
  - ! interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
  - ! ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

##### **Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :**

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

#### **Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.**

Des documents vous informent :

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :

Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr))

Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur [www.inrs.fr](http://www.inrs.fr))

## AUTRES DOCUMENTS

### Document 1



#### ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

**BUREAU VERITAS**  
67/71 Boulevard du Château  
92200 NEUILLY SUR SEINE

a souscrit auprès de notre Compagnie, un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

##### 1) Diagnostic amiante

- Diagnostic réglementaire avant travaux ou démolition
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante
- Repérage amiante (intégration au DTA ou DT parties privatives)
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante
- Examen visuel après travaux de désamiantage
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments
- Diagnostic amiante réglementaire de transaction
- Diagnostic amiante sur équipements industriels
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments (décret 2011-610 du 31 mars 2011) : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés

##### 2) Autres Diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE-
  - o Location
  - o Cession immobilière
  - o ERP
  - o Neuf
- Mise à jour du DPE,
- Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
- Etat parasitaires Termites + xylophages,
- Constat Etats parasitaires Termites + xylophages hors DDT,
- Diagnostic Plomb avant / après travaux,

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne

## Document 2



- Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP)
  - o en cas de location / vente
  - o dans les parties communes,
- Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
- Etat des lieux,
- Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
- Millièmes de copropriété,
- Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
- Sécurité piscine,
- Diagnostic technique Loi SRU,
- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public.

### 3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons

### 4) Conseil en performances énergétiques

- 5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil aux clients découlant des missions de diagnostics ci-dessus et y compris les estimations financières liées aux propositions de solutions techniques formulées par l'Assuré. Il est précisé que ces estimations financières et/ou propositions ne sont pas constitutives de devis de travaux ou de rédaction de cahier des charges, lesquels sont effectués par des tiers.

### MONTANTS DE GARANTIES

#### RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION :

Tous dommages confondus (dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non), **par sinistre** ..... 1 000 000 EUR

#### RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE PENDANT ET/OU APRES PRESTATION :

Tous dommages confondus (dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non), **par année d'assurance** ..... 1 000 000 EUR

La présente attestation valable du 01/01/2016 au 31/12/2016 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 20 janvier 2016

**MSIG Insurance Europe AG**  
65, rue de la Victoire - 75009 Paris  
Tél : 01 40 67 42 42 – Fax : 01 40 67 12 34  
RCS Paris 753143882 00037 - APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne

## Document 3

### Conditions Particulières

#### 1. Prestations confiées à Bureau Veritas

Le client confie à Bureau Veritas les prestations suivantes, telles que retenues ci-après :

Prestation 1 : Repérage amiante avant travaux conformément aux prestations techniques de la fiche mission jointe FMAMRTV.

Prestation 2 : Diagnostic plomb avant travaux hors CREP

Bureau Veritas pourra sous-traiter les prestations objet du contrat à toutes filiales de son groupe (RCS, Siège et raison social sur demande) ce que le client reconnaît et accepte expressément.

#### 2. Domaine d'intervention et lieu d'exécution

Les prestations de Bureau Veritas concernent le bien immobilier situé à l'adresse suivante :

**CASERNE POMPIERS**

**17480 LE CHATEAU D'OLERON**

**Surface d'environ 389 m²**

- . Réhabilitation de la caserne en locaux associatifs
- . Réfection de la couverture
- . Décloisonnement total de l'intérieur
- . Réfection sols murs et plafonds
- . Reprise de l'ensemble des installations techniques

Dans le cadre de travaux assimilés à de la démolition partielle, la recherche est limitée à la zone affectée par ces travaux.

Seuls les composants de la construction et partie de composants du tableau A1 de l'annexe A de la norme NFX 46-020 de Décembre 2008 concernés par les travaux feront l'objet du repérage.

#### 3. Déroulement de la mission / Modalités spécifiques

L'intervention de Bureau Veritas comprend :

- L'analyse des données fournies par le client
- Visites sur site (visite initiale et visites complémentaires éventuelles)
- Prélèvements et analyses éventuels
- L'établissement des rapports.

##### 3.1 Rapport d'intervention

Pour les locaux visités, un rapport par bâtiment sera rédigé et expédié uniquement par courriel en format PDF.

Toute demande d'exemplaire format papier, devra être précisée par écrit lors de la commande.

Toute utilisation des avis ou conclusions contenus dans ce rapport, hors du contexte auquel il s'applique, ne saurait engager la responsabilité de Bureau Veritas.

Bureau Veritas est tenu à une obligation de discrétion.



Page n° : 2 / 12

Siège social : 67/71 Boulevard du Château - 92571 NEUILLY SUR SEINE CEDEX - [www.bureauveritas.fr](http://www.bureauveritas.fr)  
Société Anonyme au capital de 53 040 000 Euros - RCS Nanterre B 775 690 621  
Toute reproduction interdite - Copyright Bureau Veritas

CERTIFICAT DE QUALIFICATION

# CERTIFICAT DE COMPETENCES

## DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER



Franck LOUVRIER

est titulaire du certificat de compétences N° DT12391  
pour :

	DU	AU
Constat de risque d'exposition au plomb	03/09/2013	02/09/2018
Etat relatif à la présence de termites (France métropolitaine)	03/09/2013	02/09/2018
Etat de l'installation intérieure d'électricité	31/10/2013	30/10/2018

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application\*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

\* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 1 décembre 2011 ; Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de diagnostic amiant dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 10 octobre 2009 et 2 octobre 2011.

Délivré à Bagneux, le 4 novembre 2013

Pour DEKRA Certification S.A.S  
Yvan MAINGUY, Directeur Général





Numéro d'accréditation :  
4-0081  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

DEKRA Certification S.A.S - 5, Avenue Garlande 92220 Bagneux - Siren 491 590 279 RCS Nanterre  
Tél. 01 41 17 11 24 - [www.certification-diagnostiqueurs-immobiliers.fr](http://www.certification-diagnostiqueurs-immobiliers.fr)